



An die Vertreter der
Mitgliedsgemeinden in der
Verbandsversammlung

Collinistraße 1
68161 Mannheim
Telefon 0621/106846
Telefax 0621/293-47-7298
www.nachbarschaftsverband.de

Sachbearbeitung:
anna.george@mannheim.de
Telefon: (0621) 293-7850

Datum u. Zeichen Ihres Schreibens

Sachbearbeitung / Geschäftszeichen
George /

Datum
10.02.2020

EINLADUNG

zur öffentlichen Sitzung der **Verbandsversammlung**
am **02.03.2020** um **16 Uhr**
im **Ratssaal des Stadthauses, Mannheim, N 1**

Tagesordnung

1. Vorlage Nr. 01 / 2020 - Vorlage anbei -
Gesamtfortschreibung des Flächennutzungsplans
Feststellungsbeschluss
2. Vorlage Nr. 02 / 2020 - Vorlage anbei -
Änderung der Rahmenvereinbarung über die Begründung einer
Konversionskooperation
Informationsvorlage
3. Wohnungsbau – Interkommunale Zusammenarbeit - Mündlicher Bericht -
4. Vorlage Nr. 03 / 2020 - Vorlage anbei -
Interkommunales Leitbild zur Steuerung des Einzelhandels in
Ofersheim, Plankstadt und Schwetzingen
Beschluss als städtebauliches Entwicklungskonzept gem. § 1
Abs. 6 Nr. 11 Bau GB

Nächstgelegene Haltestelle für Stadtbahn:
Neckartor, Kurpfalzbrücke, Gewerkschaftshaus, Nationaltheater;
für OEG: Collini-Center, Nationaltheater; nächstgelegene öffentliche
Parkmöglichkeit - auch für Behinderte: Parkplatz Collini-Center (nur
gegen Entgelt) Einf. Collinistr.

Dienstgebäude:
Collini-Center, Collinistr. 1, 68161 Mannheim.
Wir haben gleitende Arbeitszeit. Sie erreichen uns fern-
mündlich montags bis donnerstags von 9.00 - 12.00
und 14.00 - 15.00 Uhr, freitags von 9.00 - 12.00 Uhr.



5. Vorlage Nr. 04 / 2020 - Vorlage anbei -
Änderung des Flächennutzungsplans im Bereich der Konversionsfläche Spinelli Barracks in Mannheim für die Bundesgartenschau 2023
Umplanung in Wohnbaufläche, Gemischte Baufläche, Gemeinbedarfsfläche, Sonderbaufläche großflächige Handelseinrichtung und Parkanlage
Feststellungsbeschluss
6. Vorlage Nr. 05 / 2020 - Vorlage anbei -
Änderung des Flächennutzungsplans im Bereich der Konversionsfläche Benjamin Franklin Village – Teilbereich Columbus Quartier in Mannheim
Umplanung in Gewerbliche Baufläche, Sonderbaufläche großflächige Handelseinrichtung und Grünfläche zur Ansiedlung von Segmüller und Bauhaus
Feststellungsbeschluss
7. Vorlage Nr. 06 / 2020 - Vorlage anbei -
Änderung des Flächennutzungsplans im Bereich der Konversionsfläche US-Hospital in Heidelberg
Umplanung in eine Wohnbaufläche
Feststellungsbeschluss
8. Vorlage Nr. 07 / 2020 - Vorlage anbei -
Änderung des Flächennutzungsplans in Plankstadt
Umplanung in eine Sonderbaufläche großflächige Handelseinrichtung
Offenlagebeschluss
9. Vorlage Nr. 08 / 2020 - Vorlage anbei -
Berichtigungen des Flächennutzungsplans nach § 13a BauGB
Beschluss der Berichtigungen
10. Vorlage Nr. 09 / 2020 - Vorlage anbei -
Feststellung des Jahresabschlusses 2018
11. Vorlage Nr. 10 / 2020 - Vorlage anbei -
Haushaltssatzung 2020
Beschluss
12. Vorlage Nr. 11 / 2020 - Vorlage anbei -
Wahl des Verbandsvorsitzenden für die Jahre 2020 und 2021
13. Verschiedenes



Da die Anlagen zu Top 1 (Gesamtfortschreibung des Flächennutzungsplans) sehr umfangreich sind, liegen diese diesem Schreiben nicht ausgedruckt bei. Sie sind insgesamt verfügbar unter diesem Link:

<http://www.nachbarschaftsverband.de/ueberuns/verbandsversammlung.html>

Darüber hinaus wurde die Anlagen jedem Verbandsmitglied zu Händen des Oberbürgermeisters, der Bürgermeisterin oder des Bürgermeisters einmal übergeben und sind dort einsehbar. In Mannheim sind die Unterlagen in der Geschäftsstelle des Nachbarschaftsverbandes im Collini-Center, Collinistr. 1 und in Heidelberg im Stadtplanungsamt, Palais Graimberg, Kornmarkt 5, einsehbar.

Benutzer des Verkehrsverbundes Rhein-Neckar (VRN) können das Stadthaus N 1 mit allen Stadtbahnlinien Mannheim der RNV, Haltestelle „Paradeplatz“, erreichen.

Sitzungsteilnehmer, die mit dem PKW anreisen, können ihr Fahrzeug in der Tiefgarage N 1 bzw. dem Parkhaus N 2 für die Dauer der Sitzung kostenlos abstellen. Zur Einfahrt in die Garagen ist es erforderlich, an der Schranke einen Parkschein zu entnehmen, der für die Ausfahrt codiert wird.

Die Vertreter der Mitgliedsgemeinden werden gebeten, die übersandten Unterlagen auch verwaltungsintern zu verwenden, da die Bürgermeisterämter keine Mehrfertigungen der Einladung und der Vorlagen erhalten.

Sollten Sie als Vertreter Ihrer Mitgliedsgemeinde an der Sitzung nicht teilnehmen können, reichen Sie bitte die übersandten Unterlagen an Ihren Stellvertreter weiter.

Mit freundlichen Grüßen



Jürgen Kappenstein
Bürgermeister

Nächstgelegene Haltestelle für Stadtbahn:
Neckartor, Kurpfalzbrücke, Gewerkschaftshaus, Nationaltheater;
für OEG: Collini-Center, Nationaltheater; nächstgelegene öffentliche
Parkmöglichkeit - auch für Behinderte: Parkplatz Collini-Center (nur
gegen Entgelt) Einf. Collinistr.

Dienstgebäude:
Collini-Center, Collinistr. 1, 68161 Mannheim.
Wir haben gleitende Arbeitszeit. Sie erreichen uns fern-
mündlich montags bis donnerstags von 9.00 - 12.00
und 14.00 - 15.00 Uhr, freitags von 9.00 - 12.00 Uhr.